



> RETOURADRES Postbus 1992, 6201 BZ Maastricht

Fractie CDA
t.a.v. de heren Matt Brüll en Willy Quaaden

BEZOEKADRES
Mosae Forum 10
6211 DW Maastricht

POSTADRES
Postbus 1992
6201 BZ Maastricht
WWW.GEMEENTEMAASRICHT.NL

ONDERWERP
Technische vraag n.a.v. behandeling
Belvédère grex 2021

DATUM
7 juli 2021
Verzonden 8 juli 2021

BIJLAGEN
--

BEHANDELD DOOR
GEMM (Guid) Bartholomé

DOORKIESNUMMER
043 - 3504601

ONZE REFERENTIE
2021-18652

E-MAILADRES
Guid.Bartholomee@maastricht.nl

FAXNUMMER

UW REFERENTIE

Geachte heren Brüll en Quaaden,

Naar aanleiding van de grex 2021 Belvédère heeft u een technische vraag gesteld over de stand van zaken van de verkeersader tussen de Carl Smulderssingel en de Sandersweg zoals die staat ingetekend in het bestemmingsplan Noorderbrug. In deze brief geef ik hier een antwoord op.

Zoals ik ook heb aangegeven in de raadsronde van 8 juni 2021 zat deze verbindingsweg bij vaststelling van het bestemmingsplan Noorderbrug wel nog in de oorspronkelijke plannen rondom de Noorderbrug. Deze weg was vooral bedoeld voor de bereikbaarheid van het Retailpark Belvédère waarvan de realisatie destijds grotendeels was gepland voorafgaand aan de realisatie van met name de Belvédèrelaan als onderdeel van het Noorderbrugproject. Nadien bleek dat het Retailpark Belvédère sterk gefaseerd zou worden aangelegd, ook nog grotendeels pas na realisatie van het project Noorderbrugtracé. Daarmee verviel nut en noodzaak van deze weg en is niet tot aanleg daarvan overgegaan.

Het gebied staat in het bestemmingsplan wel nog opgenomen met de bestemming 'Verkeer'. In theorie betekent dit dat mochten er in de toekomst nieuwe inzichten zijn rondom de aanleg van deze weg, dan voorziet het bestemmingsplan daar in ieder geval al in. Overigens verwijs ik in dit verband naar mijn brief van 2 juni 2020 met kenmerk 2020-15064. In deze brief beantwoord ik technische vragen van onder andere de heer Borgignons namens de fractie van de PvdA naar aanleiding van de raadsnota stand van zaken planontwikkeling Belvédère inclusief vaststelling grex 2020. De heer Borgignons vraagt naar de oorzaken van het overschot van € 9,5 mio op het budget project Noorderbrugtracé. Ik heb destijds geantwoord dat dit overschot deels het gevolg is van het laten vervallen van deze verbindingsweg. Het overschot is inmiddels voor andere doeleinden aangewend, dus mocht alsnog worden besloten om deze weg aan te leggen — waarvoor op dit moment geen enkele aanleiding bestaat — dan zijn daarvoor geen middelen gereserveerd.

Ik ga ervan uit dat ik u hiermee voldoende heb geïnformeerd.

Hoogachtend,

Gert-Jan Krabbendam,
Wethouder Klimaat & Energie, Ruimtelijke ontwikkeling en Mobiliteit.